

Expunere de motive

Excesele regimului comunist au condus la nesocotirea totală a unor drepturi fundamentale ale omului, dintre care cele mai grave atingeri au fost aduse dreptului de proprietate privată. Doctrina totalitară și principiul egalității dintre cetățeni au fost duse la extreme care au bulversat economia de piață și respectul pentru viața privată.

Deși schimbarea regimului ar fi trebuit să conducă la restabilirea dreptului de proprietate asupra imobilelor preluate în mod abuziv – uneori chiar fără titlu de către statul comunist – acest lucru nu s-a produs, interesul promovat de către legiuitor a fost tergiversarea acestei proceduri.

Astfel nici măcar prin Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 nu s-a asigurat în condiții prielnice restabilirea acestui drept, iar persoanele lipsite de acest drept fundamental sunt și astăzi discriminate. Trecerea timpului, dar și modificările care s-au produs în situația materială a acestora fac ca susținerea și promovarea acțiunilor în justiție să fie zădărnice de nivelul ridicat al taxelor percepute de autoritățile abilitate.

Taxele de întabulare, precum și taxele de publicitate imobiliară, în cuantumul prevăzut și perceput în legislația în vigoare adeseori privează aceste categorii de persoane de posibilitatea întabulării dreptului de proprietate recâștigat după numeroase procese.

Din aceste considerente necesitatea modificării prevederilor Legii nr. 146/1997 privind taxele judiciare de timbru se impune în mod imperios.

Inițiatori,

Kerekes Károly
deputat UDMR



Máté András-Levente
deputat UDMR

